

SUBYEK : PERUMAHAN
TAHUN : 2023
SUMBER PERATURAN : PERWAL KOTA KEDIRI NO.58, LD 2023/NO 58, 6 HLM.
JUDUL PERATURAN : PERATURAN WALIKOTA TENTANG PERUBAHAN KEDUA ATAS PERATURAN WALIKOTA KEDIRI NOMOR 31 TAHUN 2020 TENTANG PERATURAN PELAKSANAAN PERATURAN DAERAH KOTA KEDIRI NOMOR 4 TAHUN 2019 TENTANG PENYELENGGARAAN PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

ABSTRAK :

- pelaksanaan penyerahan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta penyerahan kompensasi lahan makam dalam penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman belum terlaksana secara optimal karena adanya beberapa ketentuan yang tidak selaras; untuk lebih mengoptimalkan pelaksanaan penyerahan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta penyerahan kompensasi lahan makam, maka beberapa ketentuan dalam Peraturan Walikota Kediri Nomor 31 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Peraturan Daerah Kota Kediri Nomor 4 Tahun 2019 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman perlu dilakukan perubahan Kembali sehingga perlu menetapkan Peraturan Walikota tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Walikota Kediri Nomor 31 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Peraturan Daerah Kota Kediri Nomor 4 Tahun 2019 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman;
- Dasar Hukum Peraturan Walikota ini adalah Pasal 18 ayat (6) UUD 1945; UU No 16 Tahun 1950 sebagaimana telah diubah dengan UU No 13 Tahun 1954; UU No. 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman; UU No 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan UU No 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah; PP No 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah; PP No 88 Tahun 2014 tentang Pembinaan Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman; PP No 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman; Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 9 Tahun 2009 tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas dan Permukiman di Daerah; Peraturan Menteri Dalam Negeri No 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah; Peraturan Menteri PUPR Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh; Peraturan Menteri PUPR Nomor 12 Tahun 2020 tentang Peran Masyarakat Dalam Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman; Perda No 4 Tahun 2019 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Pemukiman Kota Kediri; Perwal Kediri Nomor 31 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Peraturan Daerah Kota Kediri Nomor 4 Tahun 2019 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Walikota Kediri Nomor 73 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Walikota Kediri Nomor 31 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Perda Kota Kediri No 4 Tahun 2019.

- Dalam Peraturan Walikota ini diatur tentang Dana kompensasi, Tata Cara Persiapan Dan Pelaksanaan Penyerahan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum, Kewajiban Menyerahkan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum; Tahap persiapan, Tahap pelaksanaan, Penyerahan dan Tahap pasca penyerahan prasarana, sarana dan utilitas umum; Pembayaran dana kompensasi pemakaman yang telah dilakukan sebelum berlakunya Peraturan Walikota ini, tetap diakui sebagai pembayaran kompensasi dana pemakaman setelah dilakukan verifikasi oleh Tim Verifikasi; ketentuan penyerahan Prasarana sarana dan utilitas umum yang telah ada sebelum berlakunya Peraturan Walikota ini.

CATATAN

- : ▪ Peraturan Walikota ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan, yaitu tanggal 30 Oktober 2023